

Frau Kreisrätin
Anja Wirtherle

- Nur per E-Mail -

Sitzung des Ausschusses für Schulen, Kultur und Sport vom 05.04.2022

Bericht über den baulichen Zustand der Schulen in der Trägerschaft des Rhein-Neckar-Kreises (TOP 6) / Ihre Anfrage zur Fenstersanierung in der Werkstatt der Friedrich-Hecker-Schule in Sinsheim

Sehr geehrte Frau Kreisrätin Wirtherle,

in der o. g. Sitzung berichtete der Betriebsleiter des Eigenbetriebs Bau, Vermögen und Informationstechnik Rhein-Neckar-Kreis, Herr Obländer, zum baulichen Zustand der Schulen. Sie stellten daraufhin die Frage, ob eine Erneuerung der Werkstattfenster in der Friedrich-Hecker-Schule in Sinsheim möglicherweise vorgezogen werden könne.

Unsere Prüfung hat ergeben, dass eine Sanierung der Fenster als Einzelmaßnahme wirtschaftlich derzeit trotz rasant steigender Energiepreise nicht sinnvoll darzustellen ist. Das Werkstattgebäude entspricht – nicht nur bei den Fenstern - in energetischer Sicht nicht mehr den heutigen Standards. Dennoch führt der bloße Austausch der Fenster nur zu einer vergleichsweise geringen Verbesserung der gesamten energetischen Situation. Sinnvoll und aus wirtschaftlicher Sicht vernünftig wäre der Austausch der Fenster allenfalls in Kombination mit weiteren baulichen Maßnahmen am Dach und der Gebäudehülle und der Gebäudetechnik, die derzeit jedoch nicht von uns geplant sind.

Aus unserer fachlichen Sicht ist es notwendig, den Bestand aller Gebäude des Rhein-Neckar-Kreises in Bezug auf deren energetische Qualität zunächst einmal zu erheben und zu bewerten. In einem weiteren Schritt sind dann auf der Grundlage dieser Bewertung und Bilanzierung gebäudespezifische Sanierungsvorschläge zu erstellen, die in der Gesamtheit wiederum miteinander und gegeneinander abgewogen werden müssen, um eine Priorisierung der zahlreichen Maßnahmen vornehmen zu können.

Letztlich geht es uns darum, die Maßnahmen mit der größten Effizienz in Bezug auf den Klimaschutz zu ermitteln und diese nach der Beschlussfassung durch die politischen Gremien umzusetzen.

Selbstverständlich werden wir, auch wenn eine vollständige Fenstersanierung als Einzelmaßnahme aus unserer Sicht derzeit wenig sinnvoll ist, im Rahmen der Gebäudeunterhaltung auch weiterhin notwendige Reparaturen an den Fenstern durchführen und aufgetretene Schäden beseitigen.

Mit freundlichen Grüßen



Ralf Schmidt